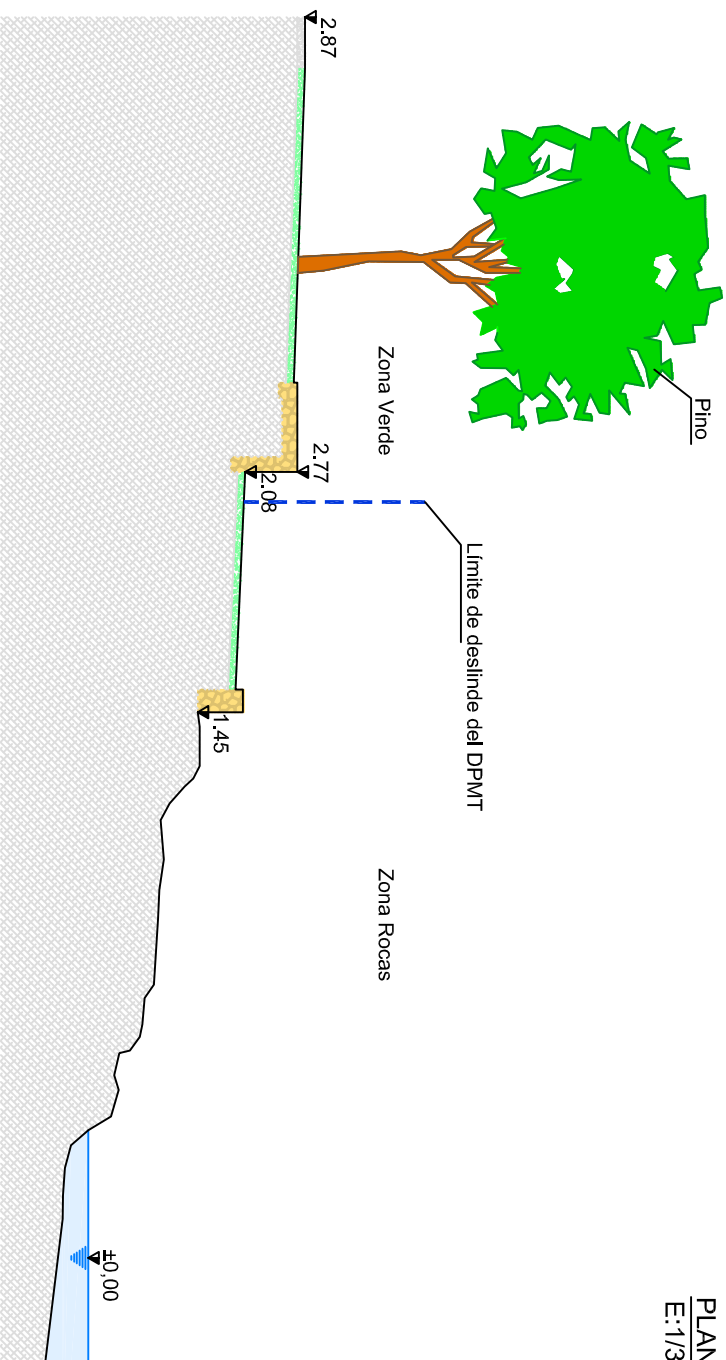
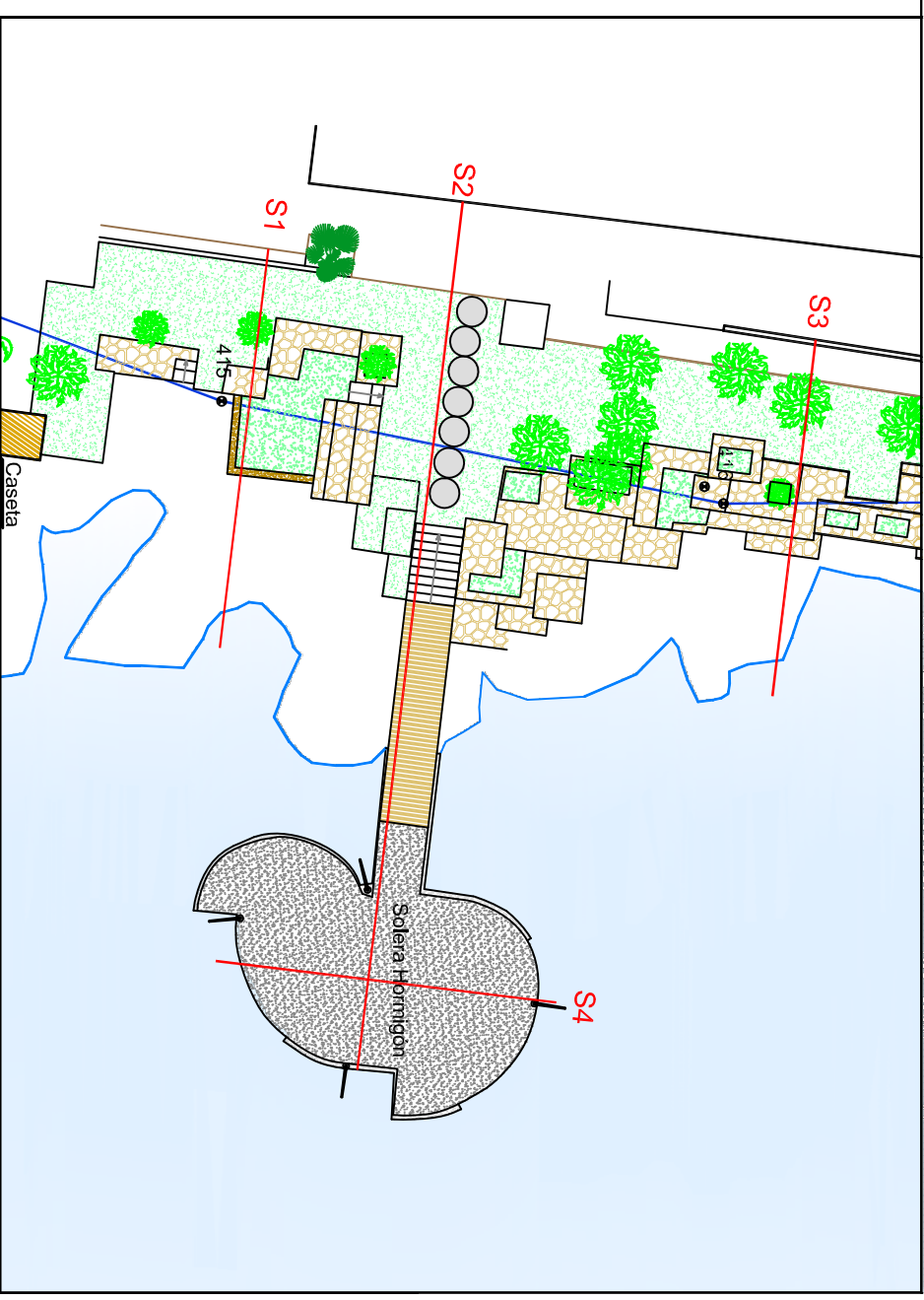


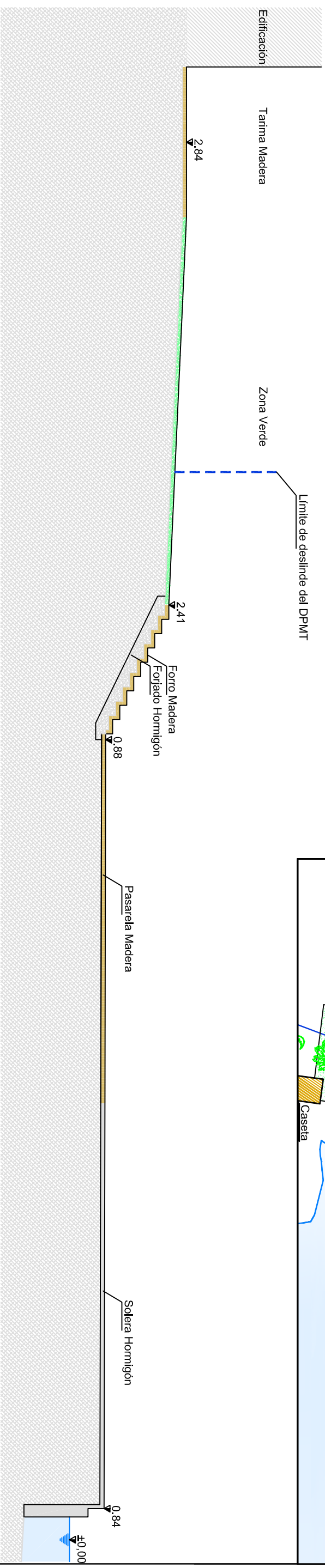
SECCIÓN 1



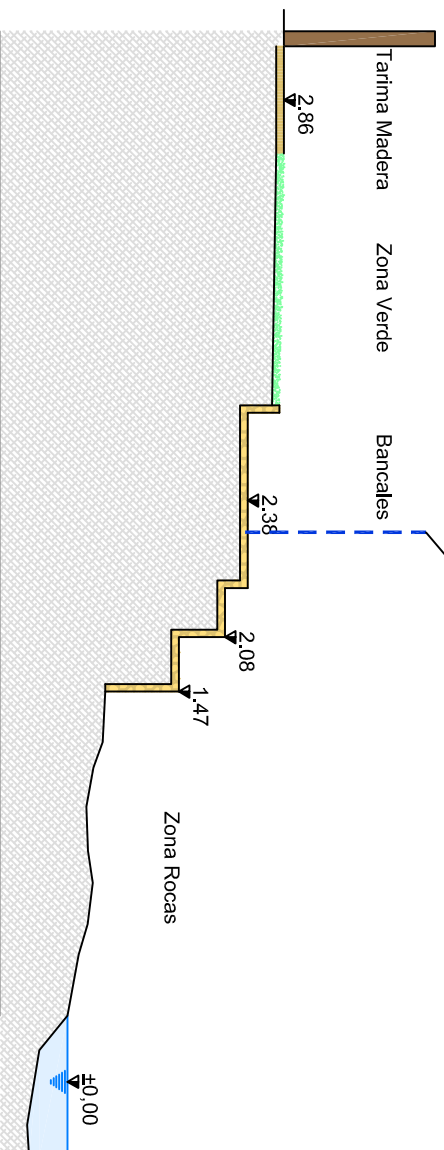
PLANTA
E:1/300



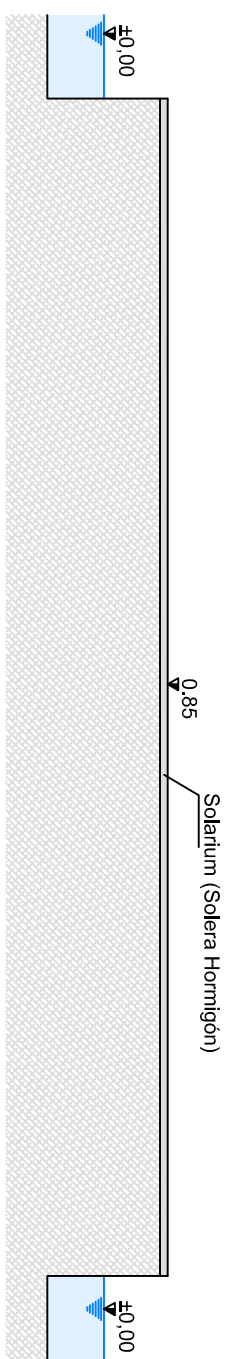
SECCIÓN 2



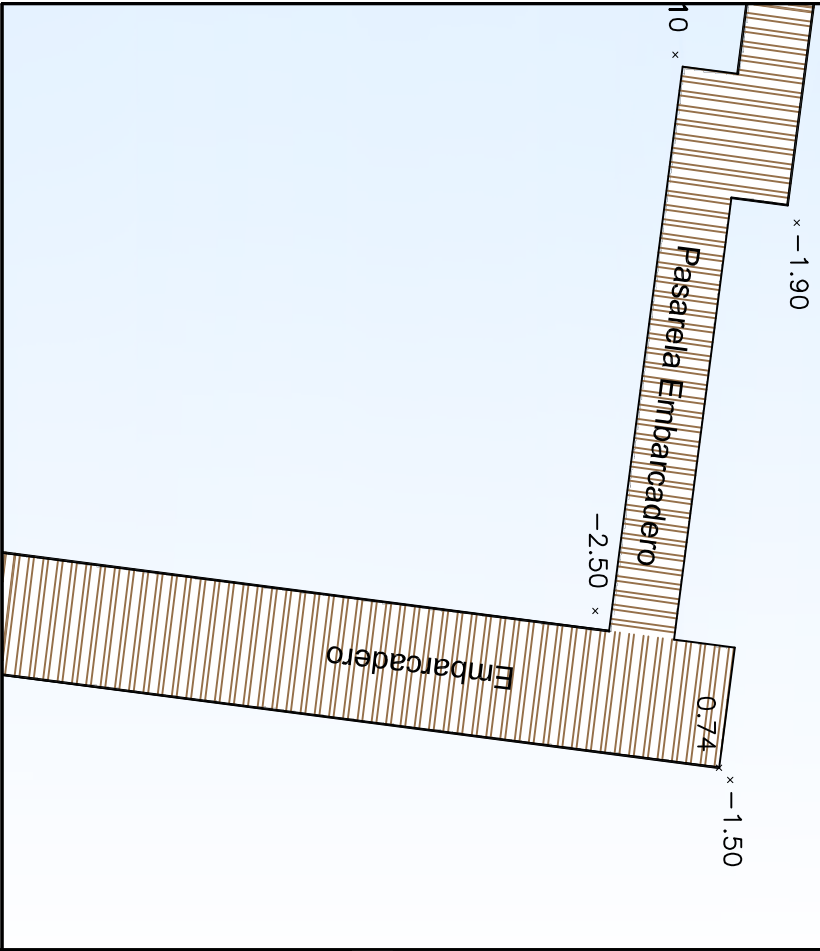
SECCIÓN 3



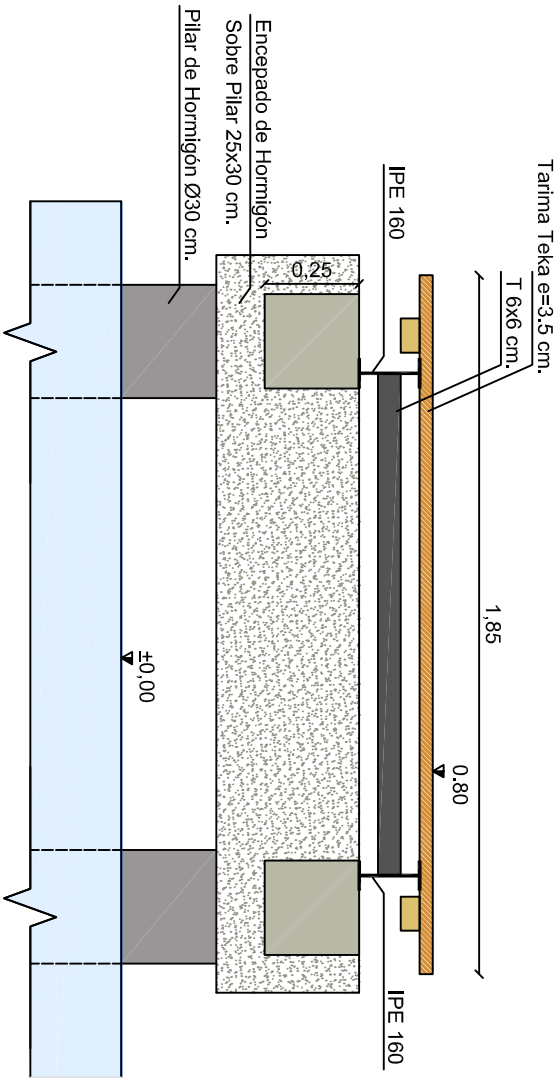
SECCIÓN 4



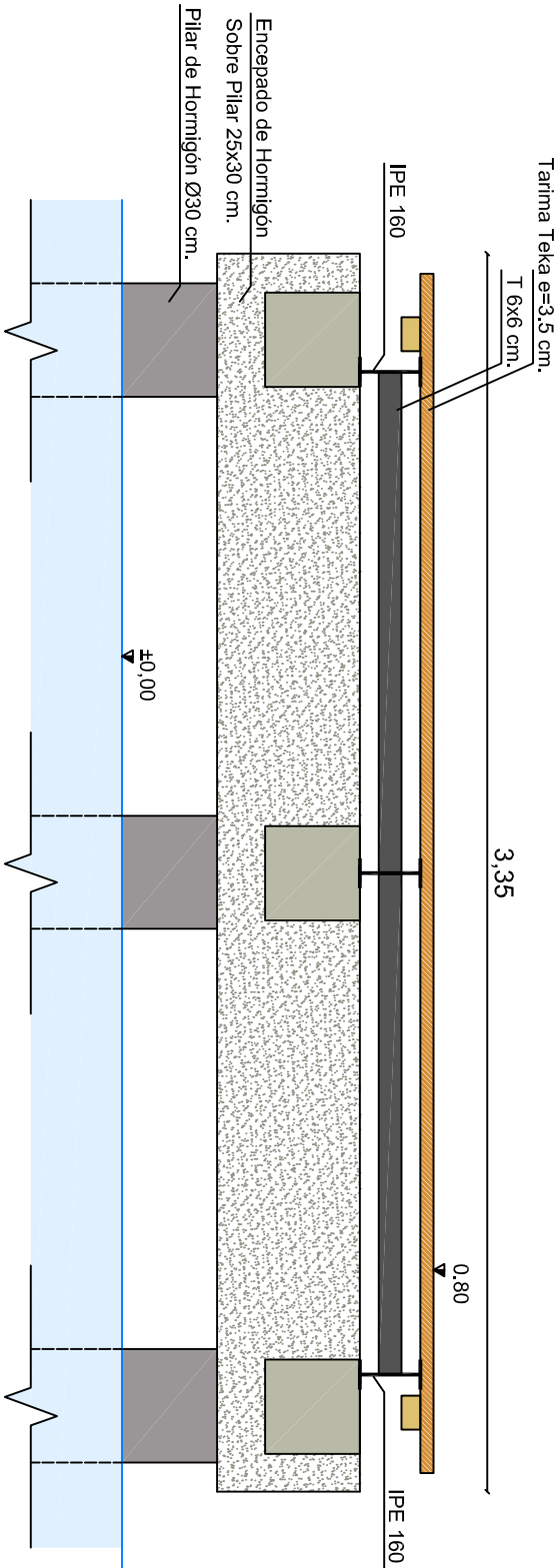
Promotor:	D. JUAN HUARTE BEAUMONT	Proyecto:	PARA LA SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE UN EMBARCADERO, SOLARIUM Y BANCALES ENTRE LOS HITOS N° 414 y N° 418	Emplazamiento:	T.M: POLLENÇA	Plano:	SECCIONES	Escala:	1/100	Fecha:	SEPTIEMBRE 2017	Referencia:	17019/P	Núm:	3.1	Ingeniero de Caminos:	TP&E ingeniería & civil engineering Web: www.tpae.es JUAN JOSE LEMM
-----------	-------------------------	-----------	--	----------------	---------------	--------	-----------	---------	-------	--------	-----------------	-------------	---------	------	-----	-----------------------	---



SECCIÓN PASARELA
E:1/20

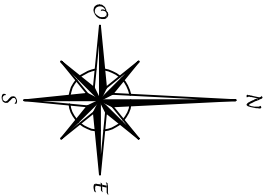


SECCIÓN EMBARCADERO
E:1/20



Promotor:	D. JUAN HUARTE BEAUMONT	Proyecto:	PARA LA SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE EMBARCADERO, SOLARIUM Y BANCALES ENTRE LOS HITOS N° 414 Y N° 418	Emplazamiento:	T.M: POLLENÇA	Plano:	SECCIONES PANTALAN	Escala:	1/20	Fecha:	SEPTIEMBRE 2017	Referencia:	17019/P	Num:	3.2	Ingeniero de Caminos:	JUAN JOSE LEMM

SUPERFICIE OCUPACION	
DOMINIO PÚBLICO M.T	
<div></div> PASARELA Y EMBARCADERO	215,40 m²
<div></div> BANCALES119,00 m²
<div></div> SOLARIUM102,75 m²
<div></div> ZONA AJARDINADA93,90 m²
<div></div> PASARELA SOLARIUM17,65 m²
<div></div> ESCALERAS.....	17,50 m²
<div></div> ALMACEN	5,80 m²
TOTAL= 572,00 m²	



— —

Hito (O.M.31/12/2008)

Límite de deslinde del DPMT (O.M.31/12/2008)

Promotor:	D. JUAN HUARTE BEAUMONT	Proyecto:	PARA LA SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE EMBARCADERO, SOLARIUM Y BANCALES ENTRE LOS HITOS Nº 414 Y Nº 418	Emplazamiento:	T.M: POLLENÇA	Plano:	PLANTA OCUPACIÓN	Escala:	1/250	Fecha:	SEPTIEMBRE 2017	Referencia:	17019/P	Núm:	4	<div><div>TP&E</div><div>engineering</div><div>Web: www.tp&e.es</div></div> <div>Ingeniero de Carlinos:</div> <div>JUAN JOSE LEMM</div>
-----------	----------------------------	-----------	---	----------------	---------------	--------	------------------	---------	-------	--------	-----------------	-------------	---------	------	---	---

Documento nº 3
PRESUPUESTO - VALORACION

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 EMBARCADERO Y PASARELA									
01.01	m Pilar de hormigón armado de 450 kg de cemento se sección circular de Ø 30 cm armado con una armadura longitudinal 8Ø9 uniformemente distribuidos y cercos transversales Ø 6 / 12 cm incluyendo parte emergida.								
	Pasarela	10	0,50			5,00			
		4	0,60			2,40			
		6	0,70			4,20			
		2	0,90			1,80			
		2	1,30			2,60			
		3	1,60			4,80			
		3	1,70			5,10			
		2	2,30			4,60			
		2	2,60			5,20			
		1	2,75			2,75			
	Embarcadero	39	2,75			107,25			
							145,70	200,00	29.140,00
01.02	kg Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.								
	Embarcadero								
	IPE 160 (16kg/m)	3	36,50		16,00	1.752,00			
	T 6x6 (6kg/m)	26	1,35		6,00	210,60			
	Pasarela								
	IPE 160 (16kg/m)	2	15,00		16,00	480,00			
	IPE 160 (16kg/m)	4	12,00		16,00	768,00			
	T 6x6 (6kg/m)	22	1,35		6,00	178,20			
							3.388,80	2,40	8.133,12
01.03	m2 Entramado en embarcadero con tablas de madera de teca de 3,5 cm de espesor, sujetas con puntas a rastreles de 7 cm de espesor.								
	Embarcadero	1	36,30	3,35		121,61			
	Pasarela	2	3,35	3,35		22,45			
		2	8,80	1,85		32,56			
		1	11,80	1,85		21,83			
		1	4,10	3,10		12,71			
		1	1,90	3,00		5,70			
							216,86	80,00	17.348,80
01.04	m Peldaño con forjado de hormigón, con huella y contrahuella (33/18) de tablero de madera de teca.								
	Acceso pasarela	11	3,00			33,00			
							33,00	180,00	5.940,00
TOTAL CAPÍTULO 01 EMBARCADERO Y PASARELA.....									60.561,92

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 SOLÁRIUM Y PASARELA									
02.01	m3 Hormigón HM-20 sumergido con una dotación de cemento de 450 kg inclusive parte proporcional de limpieza de fondos.								
	Solárium	99			0,70	69,30			
		1	8,00	2,00	0,50	8,00			
							77,30	380,00	29.374,00
02.02	m3 Hormigón HM-20 emergido con una dotación de cemento de 300 kg inclusive parte proporcional de limpieza de fondos.								
	Solárium	99			0,30	29,70			
							29,70	205,00	6.088,50
02.03	m2 Solado de mortero ruleteado de cemento.								
	Solárium	99				99,00			
							99,00	40,00	3.960,00
01.03	m2 Entramado en embarcadero con tablas de madera de teca de 3,5 cm de espesor, sujetas con puntas a rastreles de 7 cm de espesor.								
	Pasarela solárium	1	8,00	2,00		16,00			
							16,00	80,00	1.280,00
01.04	m Peldaño con forjado de hormigón, con huella y contrahuella (33/18) de tablero de madera de teca.								
	Acceso solarium	9	2,00			18,00			
							18,00	180,00	3.240,00
TOTAL CAPÍTULO 02 SOLÁRIUM Y PASARELA.....									43.942,50

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 BANCALES DE MAMPOSTERIA Y ZONA AJARDINADA									
03.01	m2 Mampostería ordinaria concertada a una cara en muros de pie.								
	Alzado bancales	192,6				192,60			
							192,60	230,00	44.298,00
03.02	m2 Encachado de piedra caliza de 15 cm de espesor sobre solera de hormigón H-125 de 12 cm de espesor.								
	Superficie	99,2				99,20			
							99,20	80,00	7.936,00
03.03	m2 Estructura portante en cubierta de almacén.								
		5,8				5,80			
							5,80	700,00	4.060,00
03.04	m2 Jardinería incluyendo tierra vegetal y siembra.								
		1	18,00	10,00	0,80	144,00			
							144,00	20,00	2.880,00
TOTAL CAPÍTULO 03 BANCALES DE MAMPOSTERIA Y ZONA AJARDINADA.....									59.174,00
TOTAL									163.678,42

RESUMEN DE LA VALORACIÓN

**PROYECTO PARA LA SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE UN EMBARCADERO,
SOLARIUM Y BANCALES EN UN TRAMO DE COSTA DE FORMENTOR ENTRE LOS HITOS DE DOMINIO
PUBLICO M-T 414 Y 418**

Capítulo	Resumen	Importe
01	EMBARCADERO Y PASARELA	60.561,92
02	SOLÁRIUM Y PASARELA	43.942,50
03	BANCALES DE MAMPOSTERIA Y ZONA AJARDINADA	59.174,00
TOTAL VALORACION MATERIAL		163.678,42

Asciende el importe de la valoración de las construcciones e instalaciones objeto del presente proyecto de concesión administrativa a la cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS.

Palma, a 29 de noviembre de 2017

Juan José Lemm
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Col.9.408

Col. 9.408